

## 指定管理者候補者選定結果概要

財務部資産活用課所管の丹波市営駐車場において、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、指定管理者の公募を行った結果、以下のとおり選定したのでお知らせします。

指定管理施設	施設名 丹波市営駐車場 所在地 丹波市柏原町柏原 1066 番地 5 ほか
募集期間	令和 6 年 4 月 5 日（金）～令和 6 年 5 月 31 日（金）
応募団体数	2 団体
応募団体名	アマノマネジメントサービス 株式会社 ほか 1 団体
審査日程	令和 6 年 7 月 12 日（金） 9 時 40 分 ～ 12 時 00 分
審査方法	<p>指定管理者候補者の選定にあたっては、2 団体から応募があり、それぞれ具体的な提案をいただいた。</p> <p>指定管理者選定評価委員会において、応募団体から提出を受けた事業計画等に基づき 1 団体あたり 30 分のプレゼンテーション後、各委員からの質疑を行った。</p> <p>その後、選定基準項目について各委員が採点し、審査を行った。</p>
指定管理者候補者	<p>団体名 アマノマネジメントサービス 株式会社</p> <p>所在地 神奈川県横浜市港北区菊名七丁目 3 番 22 号</p> <p>代表者 代表取締役 小針 宏之</p>
選定理由	<p>選定にあたっては、丹波市営駐車場の設置目的を達成するにあたり、事業計画に記載された項目について、総合的に判断を行った。候補者の提案内容は、本市が求める基準を満たしており、各委員の合計点である総合点数が基準点である 420 点を上回った。また、全委員が第 1 位と採点し、総合点数及び順位点ともに第 1 位であったことから、アマノマネジメントサービス株式会社を指定管理者候補者として選定した。</p>
指定期間	令和 7 年 4 月 1 日～令和 12 年 3 月 31 日（5 年間）
所管部署	<p>財務部 資産活用課 管財係</p> <p>TEL：0795-82-0029</p>
備考	<p>採点一覧表 下記のとおり</p> <p>丹波市公の施設の指定管理者選定評価委員会設置要綱 別紙のとおり</p> <p>選定基準 別紙のとおり</p>

採点一覧表（委員 6 名の総得点を記載）

選定基準	審査項目	アマノマネジメントサービス株式会社	団体A
共通評価項目		合計点  503 点 (600 点満点)	合計点  409 点 (600 点満点)
収益性・成長性の視点	事業の将来性を検証する指標		
生産性の視点	指定管理者の効率経営への取り組みを評価する指標		
安全性の視点	安定した経営による事業継続を評価する指標		
市民の視点	市民満足度の向上（利用者数の拡大）を評価する指標		
財務の視点	コストの最小化・収入の最大化を評価する指標		
業務の視点	業務プロセス改善などを評価する指標		
人材の視点	人材育成、ノウハウの蓄積などを評価する指標		
総合評価項目		順位点	6
設置目的を効果的かつ効率的に達成できること	効果的であるか、効率的であるか		