

開発事業承認申請時添付書類チェックシート

時期	分類	書類等名	提出部数(※1)		必要提出書類自己チェック欄(※2)					
			正本	副本	事前協議	承認申請	事業着手	変更申請	工事完了	事業廃止
事前協議 承認申請	書類	申請時チェックシート	1	—	○	○	—	—	—	—
		事前協議に基づく各課協議・調整結果状況一覧表	1	4	—	○	—	—	—	—
		開発事業事前協議書	1	4	○	—	—	—	—	—
		開発事業承認申請書(様式第1号)	1	4	—	○	—	—	—	—
		開発事業計画書	1	4	○	○	—	—	—	—
		開発区域に含まれる土地の地名・地番表	1	4	○	○	—	—	—	—
		設計説明書	1	4	○	○	—	—	—	—
		移管予定施設一覧表(ある場合)	1	4	○	○	—	—	—	—
		委任状(代理申請の場合)	1	4	○	○	—	—	—	—
		説明会等結果報告書	1	4	—	○	—	—	—	—
		承諾書(公園等ある場合)	1	4	—	○	—	—	—	—
		同意書(地元自治会等)	1	4	—	○	—	—	—	—
		土地所有者の同意書	1	4	—	○	—	—	—	—
		隣接土地関係権利者の同意書	1	4	—	○	—	—	—	—
		工事費明細(請見積書又は契約書)写し可	1	—	—	○	—	—	—	—
		資金証明書(残高証明)※概ね3カ月以内、写し可	1	—	—	○	—	—	—	—
		現況写真(4方向以上)	1	4	—	○	—	—	—	—
	図面等	付近見取図	1	4	○	○	—	—	—	—
		現況図	1	4	○	○	—	—	—	—
		地籍図	1	4	○	○	—	—	—	—
		開発区域求積図	1	4	○	○	—	—	—	—
		土地登記簿謄本(全部事項証明)【正のみ原本】	1	4	○	○	—	—	—	—
		境界確定図【正のみ原本】	1	4	○	○	—	—	—	—
		土地利用計画図	1	4	○	○	—	—	—	—
		造成計画縦断面図(造成高表示)	1	4	○	○	—	—	—	—
		給排水計画平面図	1	4	○	○	—	—	—	—
		擁壁・排水施設等構造図	1	4	○	○	—	—	—	—
		緑地面積計算書及び求積図	1	4	○	○	—	—	—	—
		排水施設流量計算書及び流域図	1	4	○	○	—	—	—	—
		消防水利位置図	1	4	○	○	—	—	—	—
		予定建築物・工作物関係図(立面・平面図)	1	4	○	○	—	—	—	—
		その他必要な図面等	1	4	○	○	—	—	—	—
		工事着手	書類	工事着手届(様式第6号)	1	—	—	—	○	—
変更申請	書類	開発事業変更承認申請書(様式第3号)	1	4	—	—	—	○	—	
		開発事業計画書	1	4	—	—	—	○	—	
		設計説明書	1	4	—	—	—	○	—	
	図面等	変更箇所関連図書(変更前・変更後は朱書き)	1	4	—	—	—	○	—	
工事完了	書類	工事完了届(様式第7号)	1	—	—	—	—	—	○	
		公共施設等寄付申出書(移管等ある場合)	1	1	—	—	—	—	○	
		完成写真(4方向以上)・構造物等施工写真	1	—	—	—	—	—	○	
		完成検査願(様式第8号)	1	1	—	—	—	—	○	
図面等	竣工図面(一式)※計画変更がある図面	1	1	—	—	—	—	○		
検査後	書類	完了検査時指示事項ある場合は対応後の報告書類等	1	—	—	—	—	○		
事業廃止	書類	開発事業廃止届(様式第5号)	1	—	—	—	—	—	○	
		現況写真(4方向以上)	1	—	—	—	—	—	○	
		事業廃止に伴う地元説明報告書(説明会等結果報告書に準じた書類)	1	—	—	—	—	—	○	
		廃止に伴う措置状況報告書(誓約事項含む)	1	—	—	—	—	—	○	

※1 各提出書類の、正本には原本を提出してください。(副本については、コピー可)

※2 提出時に、各書類をチェックし、提出書類を●に塗りつぶしてください。