

# 丹波市住生活基本計画改定素案の主な変更・修正箇所(事務局確認)

## 各委員へ資料送付後に判明したもの

### ●第2章 住生活を取り巻く現状と課題

#### 1 住まい・住生活の現状

ページ	変更・修正部分
P1	1 計画改定の背景と目的 4行目、「本市においては」を「全国的に」に修正。 (本市だけのことでなく、全国的な状況のため。) 同 6行目、「のような」を削除。 (表現を見直したため。)
P2	(1) 本市の概況 6行目、「市内南部は」の記載を削除。 (阪神都市圏との関りが強いのは市内南部に限らないため。)
P3	(1) 本市の概況の記載内 1行目、「荻野直正」は「赤井(荻野)直正」に修正。 (赤井氏としても認知されているため。)
P9	(3) 住宅事情の動向 図 住宅の所有関係(地域別)の根拠について、「資料:H30 住宅・土地統計調査」とあるのを「R2 年国勢調査」に修正。 (記載誤り。)
P10	【建築時期】 1行目、「持ち家のおよそ4割」を「持ち家の約4割」に修正。 (ほかの記載と統一します。)
P11	【交通基盤】 10行目、高速バスの記載で、「兵庫県内各地より」の後に「運行され、」を追記。 (表現が不十分のため。)
P23	(8) 各地域の概況 春日地域の項の地域の概況欄の記載「・七日市遺跡～ ・高速道路とのアクセスが良く～ ・国道175号沿いには～」を 「・黒井城跡や興禅寺などの歴史資源のみならず、重点道の駅丹波おばあちゃんの里があり、文化、観光、産業の多様な交流の拠点となっています。 ・高速道路とのアクセスが良く、春日インターチェンジからJR黒井駅にかけて、小売業、製造業、物流関係事業所の企業立地が進んでいます。 ・多紀連山県立自然公園、国領温泉、日ヶ奥溪谷等の地域資源を活用して、交流と賑わいづくりに取り組んでいます。」に修正。 (記載内容を最新の状況に更新するため。)

### ●第3章 基本理念と施策の展開

#### 2 基本方針と施策のテーマ

ページ	変更・修正部分
P50	【将来的の住まい方のイメージ】を【将来的な住まい方のイメージ】に修正。 (記載誤り。)

## ●第4章 市営住宅の今後の方向性

### 3 市営住宅に関する今後の方向性

ページ	変更・修正部分
P69	3市営住宅に関する今後の方向性 3点目、「ほとんどの住宅で何らかの改修が必要」を「ほとんどの住宅で給湯器などの設備面や外壁など、何らかの改修が必要」と修正。 (P67 の記載と合わせるため。)

## ●第5章 計画の実現に向けて

### 1 市民・民間事業者・行政の役割

ページ	変更・修正部分
P71	「1 市民・民間事業者・行政の役割」を「1 市民・地域の団地・民間事業者・行政の役割」に修正。 (自治会等の地域の団体にも、役割を担ってもらうよう修正したため。)