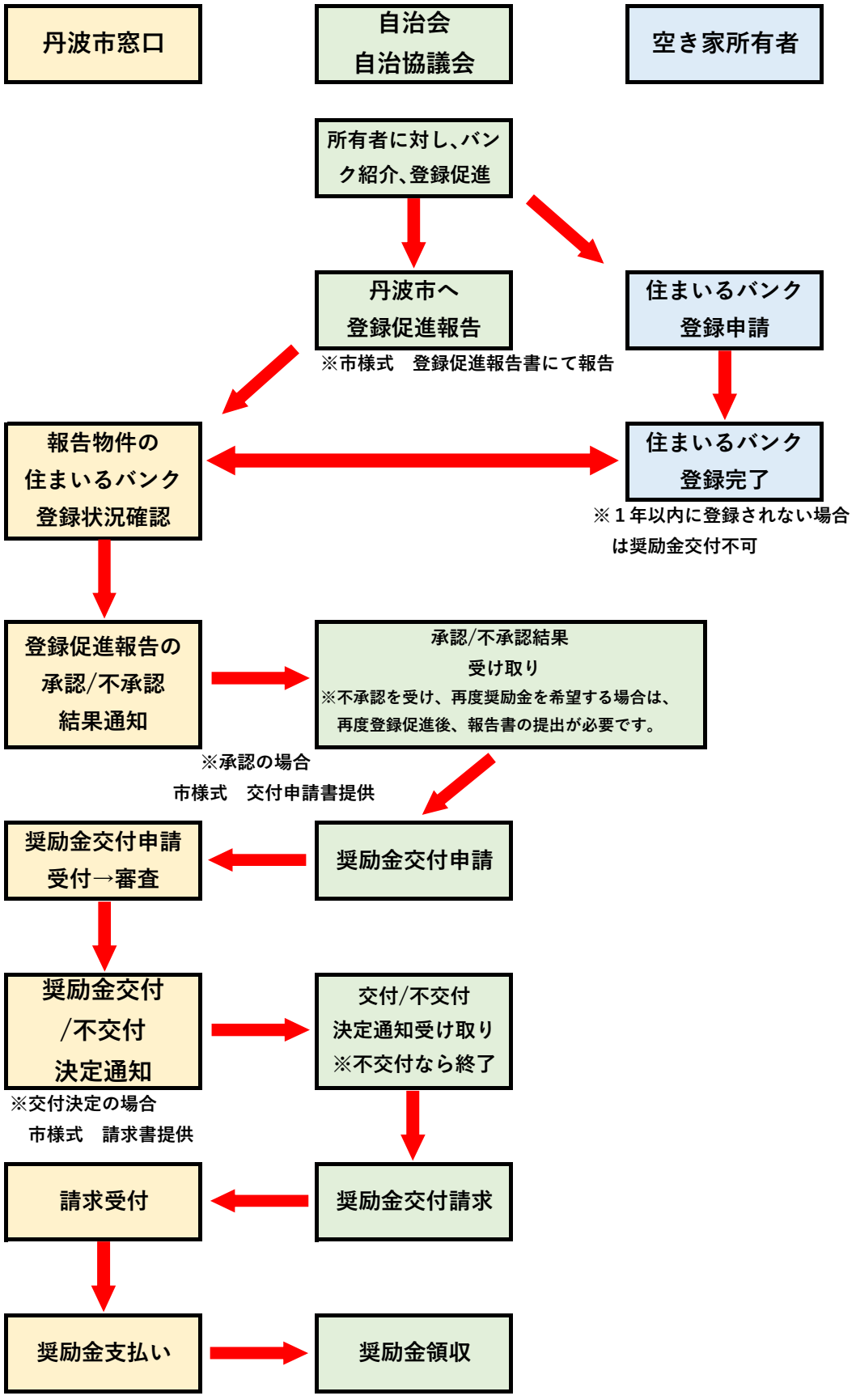令和８年度丹波市住まいるバンク登録促進奨励金事業フローチャート