

第139回丹波市議会定例会

自 令和7年2月21日

至 令和7年3月27日

議案審議資料

(No. 2)

【目 次】

①議案第48号	(工事請負契約の締結)	… 1～7
②議案第49号	(工事請負契約の締結)	… 8～10

丹 波 市

議案第48号

工事請負契約の締結について

1 提案の趣旨

次のとおり工事請負契約を締結することについて、丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成16年丹波市条例第50号）第2条の規定により、提案するものである。

2 工事名 市島複合施設（仮称）建築工事（建築）

3 工事場所 丹波市市島町上田地内

4 工事概要 建築工事一式

建物概要：建築物全体延床面積 2,375.49㎡

市島複合施設 鉄骨造2階建 延床面積 2,322.85㎡
（体育館：1,608.29㎡、支所：714.56㎡）

急速充電器屋根 AL合金造1階建 延床面積 15.00㎡

自転車駐車場 AL合金造1階建 延床面積 25.71㎡

ポンプ室 ステンレス製1階建 延床面積 4.00㎡

ゴミ置場 RC造1階建 延床面積 3.32㎡

薪置場 鉄骨造1階建 延床面積 4.61㎡

5 工 期 契約日の翌日から令和8年3月13日まで

6 契約金額 827,200,000円 （うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 75,200,000円）

7 契約の相手方 但南・吉住工務店特定建設工事共同企業体

代表構成員

名 称 但南建設 株式会社 丹波営業所

代表者 所長 大垣 隆之

所在地 兵庫県丹波市青垣町佐治字大正町83番地の2

構成員

名 称 株式会社 吉住工務店

代表者 代表取締役 吉住 正基

所在地 兵庫県丹波市春日町野村2465番地

【丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋】

（議会の議決に付すべき契約）

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格1億5,000万円以上の工事又は製造の請負とする。

会 社 概 要

代表構成員

項 目	内 容
会 社 名	但南建設 株式会社
代 表 者 名	代表取締役 衣川 義弘
本 社 住 所	兵庫県朝来市山東町滝田148番地の 1
営 業 年 数	70年
許 可 番 号	国土交通大臣許可 第4706号
資 本 金	50,000千円
完 成 工 事 高 (2年平均)	合計 6,656,275千円 うち建築一式 4,399,428千円
技 術 者 数	一級技術職員 49人 (うち建築 35人) 二級技術職員 14人 (うち建築 12人) その他技術職員 2人 (うち建築 0人) 合計 65人
契約担当支店営業所等	丹波営業所

構成員

項 目	内 容
会 社 名	株式会社 吉住工務店
代 表 者 名	代表取締役 吉住 正基
本 社 住 所	兵庫県丹波市春日町野村2465番地
営 業 年 数	61年
許 可 番 号	兵庫県知事許可 第750100号
資 本 金	30,000千円
完 成 工 事 高 (3年平均)	合計 2,197,089千円 うち建築一式 2,153,547千円
技 術 者 数	一級技術職員 13人 (うち建築 13人) 二級技術職員 9人 (うち建築 9人) その他技術職員 2人 (うち建築 2人) 合計 24人
契約担当支店営業所等	—

工 事 実 績

代表構成員

(単位：千円)

発注者	元/下	工事名	請負代金	工期
丹波市	元	一般廃棄物処理施設解体工事	220,563	H30. 6～R 1. 6
兵庫県	元	県立大学姫路工学キャンパス新2号館建築工事	2,668,380	R 2. 6～R 4. 8
兵庫県	元	県立むこがわ特別支援学校本館外建築工事	2,911,700	R 5. 3～R 7. 3
朝来市	元	朝来市生野庁舎等整備工事	1,243,000	R 6. 7～R 9. 3
社会福祉法人兵庫県社会福祉事業団	元	丹南精明園移転整備工事	2,453,000	R 6. 10～R 8. 3

構成員

(単位：千円)

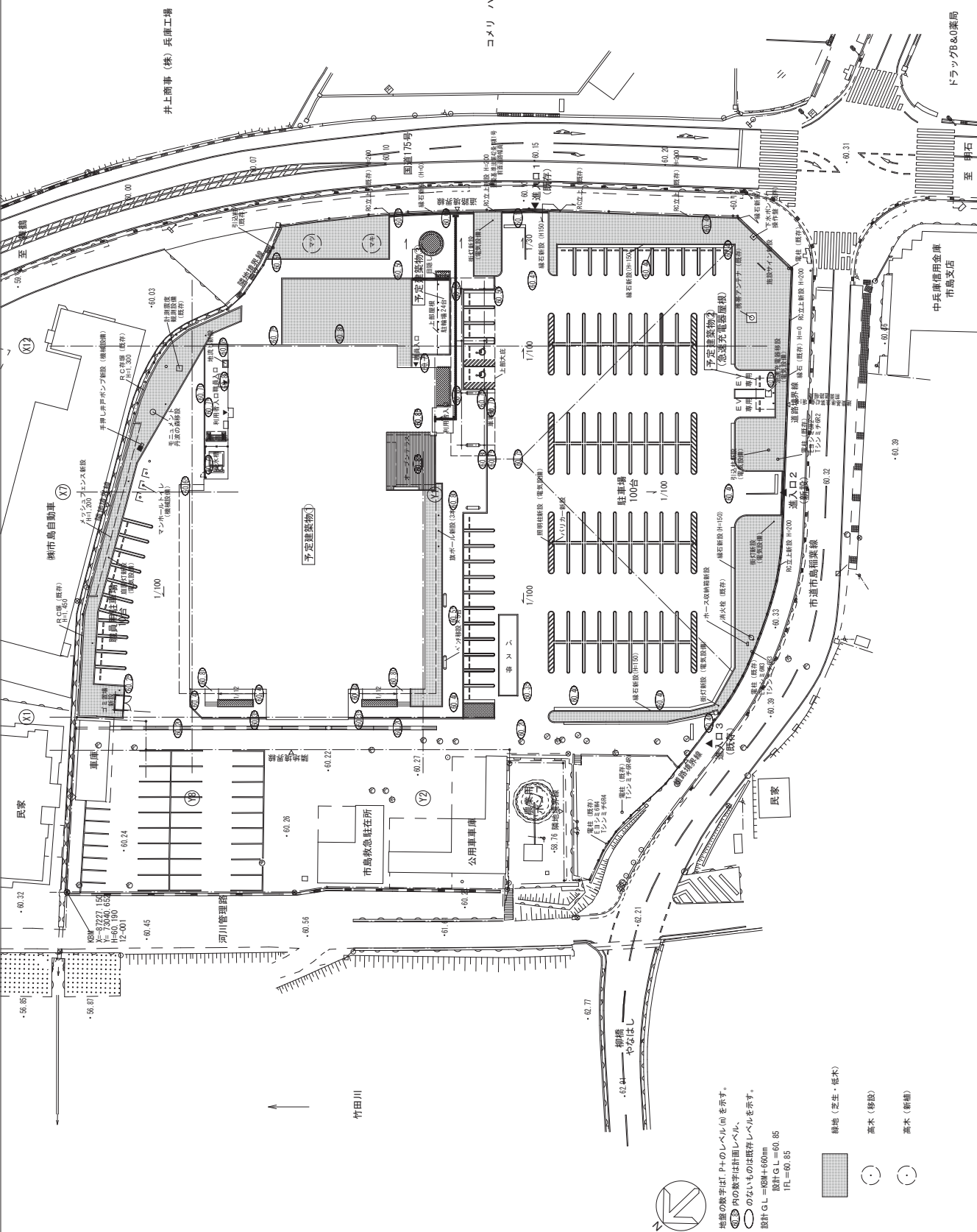
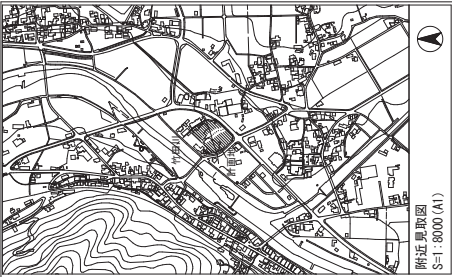
発注者	元/下	工事名	請負代金	工期
丹波市	元	看護専門学校寄宿舍新築工事	306,352	H30. 6～H31. 2
兵庫県	元	兵庫県立教育研修所本館外耐震補強その他建築工事	1,296,000	H30. 10～R 1. 12
伊丹市	元	伊丹市立東中学校大規模改造工事	543,444	R 2. 6～R 3. 10
独立行政法人国立高等専門学校機構	元	明石工業高専(魚住町西岡1)国際寮(仮称)新営その他工事	489,940	R 2. 8～R 3. 7
加東市	元	加東市社地域小中一貫校建設工事	5,890,371	R 4. 6～R 6. 8

入札参加業者及び開札結果（工事）

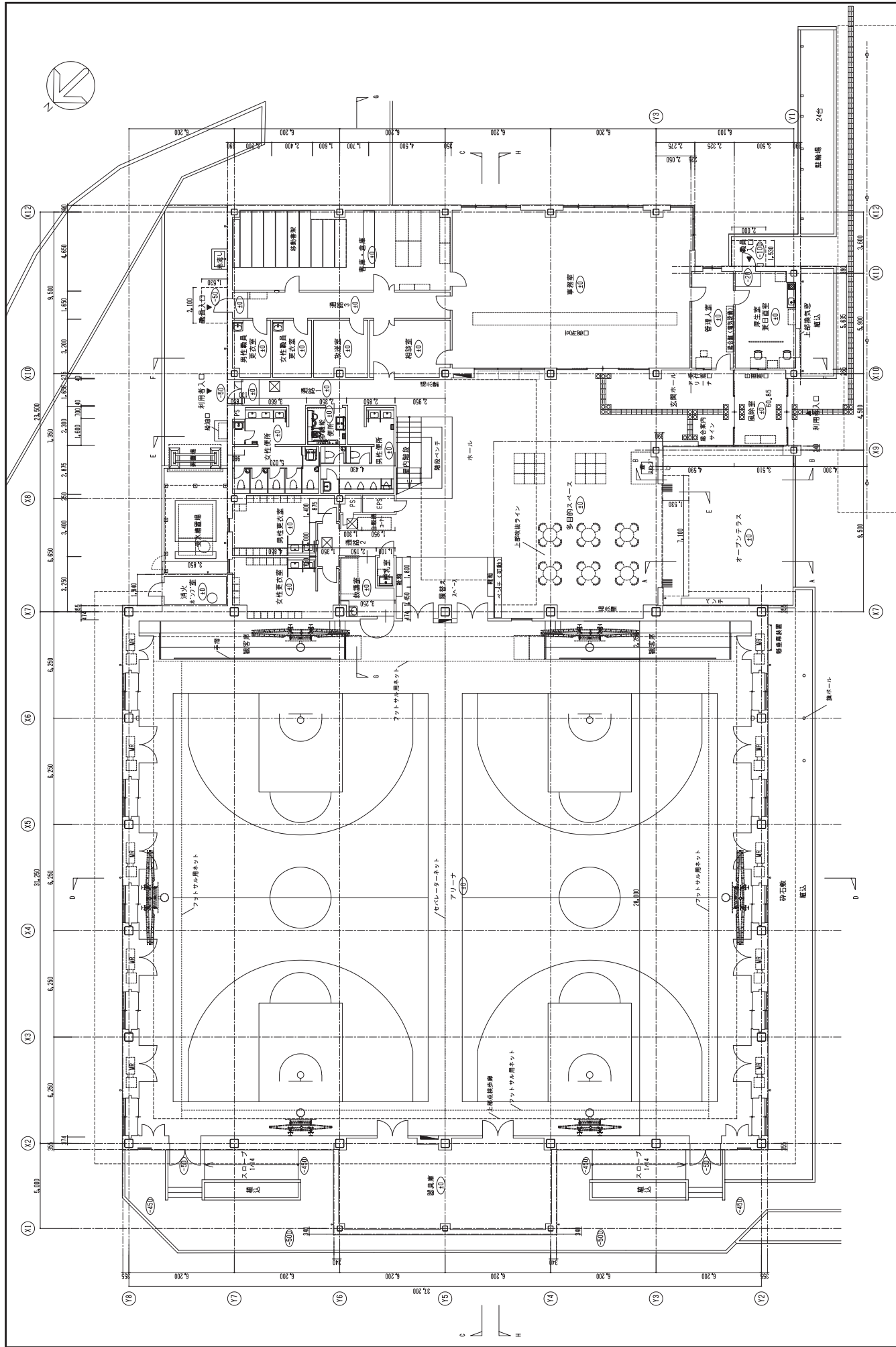
工 事 番 号	丹宮繕工第7号	工 事 種 別	建築一式工事
工 事 名	市島複合施設(仮称)建築工事(建築)		
工 事 場 所	丹波市市島町上田地内		
開 札 年 月 日	令和7年1月31日	(仮)契約年月日	令和7年2月10日
予 定 価 格 (事後公表)	765,000,000円 (税抜)		
調 査 基 準 価 格	703,800,000円 (税抜)	失 格 基 準 価 格	665,194,000円 (税抜)
工 事 概 要	建築工事一式 建物概要:建築物全体延床面積 2,375.49㎡ 市島複合施設 鉄骨造2階建 延床面積 2,322.85㎡ (体育館:1,608.29㎡、支所:714.56㎡) 急速充電器屋根 AL合金造1階建 延床面積 15.00㎡ 自転車駐車場 AL合金造1階建 延床面積 25.71㎡ ポンプ室 ステンレス製1階建 延床面積 4.00㎡ ゴミ置場 RC造1階建 延床面積 3.32㎡ 薪置場 鉄骨造1階建 延床面積 4.61㎡		

業 者 名	第 1 回 入 札 額 金 額	再 入 札 額 金 額	備 考
但南・吉住工務店特定建設工事共同企業体	752,000,000円		落 札
前川・前田特定建設工事共同企業体			辞 退

落 札 者 名	但南・吉住工務店特定建設工事共同企業体
落 札 者 所 在 地	(代表構成員)兵庫県丹波市青垣町佐治字大正町83番地の2
契 約 金 額	827,200,000円 (うち消費税相当額 75,200,000円)



丹波市		市島複合施設 (仮称) 建築工事 (建築)		A	
設計番号		図面名称		図面番号	
日付		配属図		A1=1/300 A3=1/600	
工事名称		市島複合施設 (仮称) 建築工事 (建築)		A	
設計者		A1=1/300 A3=1/600		1 2	



訂正日付										設計番号										工事名称										図面種類																			
																				市島複合施設（仮称）建築工事（建築）										A																			
																														縮尺										図面番号									
																				日付										A1=1/100 A3=1/200										17									
																														1階平面図																			

議案第49号

工事請負契約の締結について

1 提案の趣旨

次のとおり工事請負契約を締結することについて、丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成16年丹波市条例第50号）第2条の規定により、提案するものである。

2 工事名 市島複合施設（仮称）建築工事（電気設備）

3 工事場所 丹波市市島町上田地内

4 工事概要 電気設備工事一式

建物概要：建築物全体延床面積 2,375.49㎡

市島複合施設 鉄骨造2階建 延床面積 2,322.85㎡
（体育館：1,608.29㎡、支所：714.56㎡）

急速充電器屋根 AL合金造1階建 延床面積 15.00㎡

自転車駐車場 AL合金造1階建 延床面積 25.71㎡

ポンプ室 ステンレス製1階建 延床面積 4.00㎡

ゴミ置場 RC造1階建 延床面積 3.32㎡

薪置場 鉄骨造1階建 延床面積 4.61㎡

5 工 期 契約日の翌日から令和8年3月13日まで

6 契約金額 169,730,000円
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 15,430,000円）

7 契約の相手方 名 称 オーケー電設 株式会社
代表者 代表取締役 梶川 義弘
所在地 兵庫県丹波市氷上町賀茂81番地

【丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋】

（議会の議決に付すべき契約）

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格1億5,000万円以上の工事又は製造の請負とする。

会 社 概 要

項 目	内 容
会 社 名	オーケイ電設 株式会社
代 表 者 名	代表取締役 梶川 義弘
本 社 住 所	兵庫県丹波市氷上町賀茂81番地
営 業 年 数	53年
許 可 番 号	兵庫県知事許可 第751716号
資 本 金	20,000千円
完 成 工 事 高 (2年平均)	合計 125,066千円 うち電気 86,836千円
技 術 者 数	一級技術職員 3人 (うち電気 3人) 二級技術職員 2人 (うち電気 2人) その他技術職員 0人 (うち電気 0人) 合計 5人
契約担当支店営業所等	－

工 事 実 績

(単位：千円)

発注者	元/下	工事名	請負代金	工期
丹波市	元	竹田浄化センターシーケンサ改築工事	15,200	R 3. 8 ～ R 4. 2
丹波市	元	氷上中央浄化センター改築工事	6,300	R 3. 8 ～ R 4. 2
丹波市	元	浄化センター電気設備更新工事	7,690	R 3. 11 ～ R 4. 3
丹波市	元	春日住民センター非常用発電機更新工事	4,390	R 5. 11 ～ R 6. 3
兵庫県	元	(二) 三原川水系倭文川倭文川排水機場電気工事	298,270	R 6. 3 ～ R 8. 12

入札参加業者及び開札結果（工事）

工 事 番 号	丹宮繕工第8号	工 事 種 別	電気工事
工 事 名	市島複合施設(仮称)建築工事(電気設備)		
工 事 場 所	丹波市市島町上田地内		
開 札 年 月 日	令和7年1月31日	(仮)契約年月日	令和7年2月17日
予 定 価 格 (事後公表)	168,800,000円 (税抜)		
調 査 基 準 価 格	155,296,000円 (税抜)	失 格 基 準 価 格	146,979,000円 (税抜)
工 事 概 要	電気設備工事一式 建物概要:建築物全体延床面積 2,375.49㎡ 市島複合施設 鉄骨造2階建 延床面積 2,322.85㎡ (体育館:1,608.29㎡、支所:714.56㎡) 急速充電器屋根 AL合金造1階建 延床面積 15.00㎡ 自転車駐車場 AL合金造1階建 延床面積 25.71㎡ ポンプ室 ステンレス製1階建 延床面積 4.00㎡ ゴミ置場 RC造1階建 延床面積 3.32㎡ 薪置場 鉄骨造1階建 延床面積 4.61㎡		

業 者 名	第 1 回 入 札 額	再 入 札 額	備 考
オーケイ電設 株式会社	154,300,000円		落 札
中佐治電工 株式会社	160,824,000円		
株式会社 酒井電気建設	165,500,000円		
藤井電機 株式会社 丹波支店			辞 退

落 札 者 名	オーケイ電設 株式会社
落 札 者 所 在 地	兵庫県丹波市氷上町賀茂81番地
契 約 金 額	169,730,000円 (うち消費税相当額 15,430,000円)