

# 第 123 回丹波市議会定例会

自 令和 4 年 5 月 31 日

至 令和 4 年 6 月 27 日

## 議案審議資料

( No. 2 )

### 【目次】

- |  |          |
|--|----------|
| ①議案第55号 (つかさグループいちじま球場大規模改修工事請負契約の締結)    | ・・・ 1～7  |
| ②議案第56号 (久下小学校北校舎大規模改造及びE V棟新設工事請負契約の締結) | ・・・ 8～16 |



## 議案第55号

つかさグループいちじま球場大規模改修工事請負契約の締結について

下記の工事請負契約を締結するため、丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成16年丹波市条例第50号）第2条の規定により、提案するものである。

### 記

- 1 工事等の名称 つかさグループいちじま球場大規模改修工事
- 2 工事場所 つかさグループいちじま球場
- 3 工期 契約日の翌日から令和5年3月15日まで
- 4 契約金額 178,640,000円  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 16,240,000円)
- 5 契約の相手方 名称 株式会社 森田工務店  
代表者 代表取締役 足立 信二  
所在地 兵庫県丹波市氷上町横田584番地の5
- 6 工事概要
  - ・スコアボード改築 N=1.0基  
H=8m W=19m
  - ・バックスクリーン新設 N=1.0基  
H=8m W=20m
  - ・グラウンド排水改修工事 一式  
暗渠管更新（外野部） L=1,286m  
グラウンド整地 A=12,645㎡  
天然芝張替 A=1,394㎡

**【丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例  
抜粋】**

(議会の議決に付すべき契約)

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格1億5,000万円以上の工事又は製造の請負とする。

請負業者（会社）概要

項 目	内 容
会 社 名	株式会社 森田工務店
代 表 者 名	代表取締役 足立 信二
本 社 住 所	兵庫県丹波市氷上町横田584番地の5
営 業 年 数	63年
許 可 区 分	国土交通大臣 許可（特－1）第3675号
資 本 金	80,000千円
完成工事高 （2年平均）	合計 4,248,101千円 うち建築一式 4,075,030千円
技 術 者 数	一級技術職員 5人（うち建築 5人） 二級技術職員 5人（うち建築 5人） その他技術職員 2人（うち建築 2人） 合計 12人
契約担当支店営業所等	－

工 事 実 績

（単位：千円）

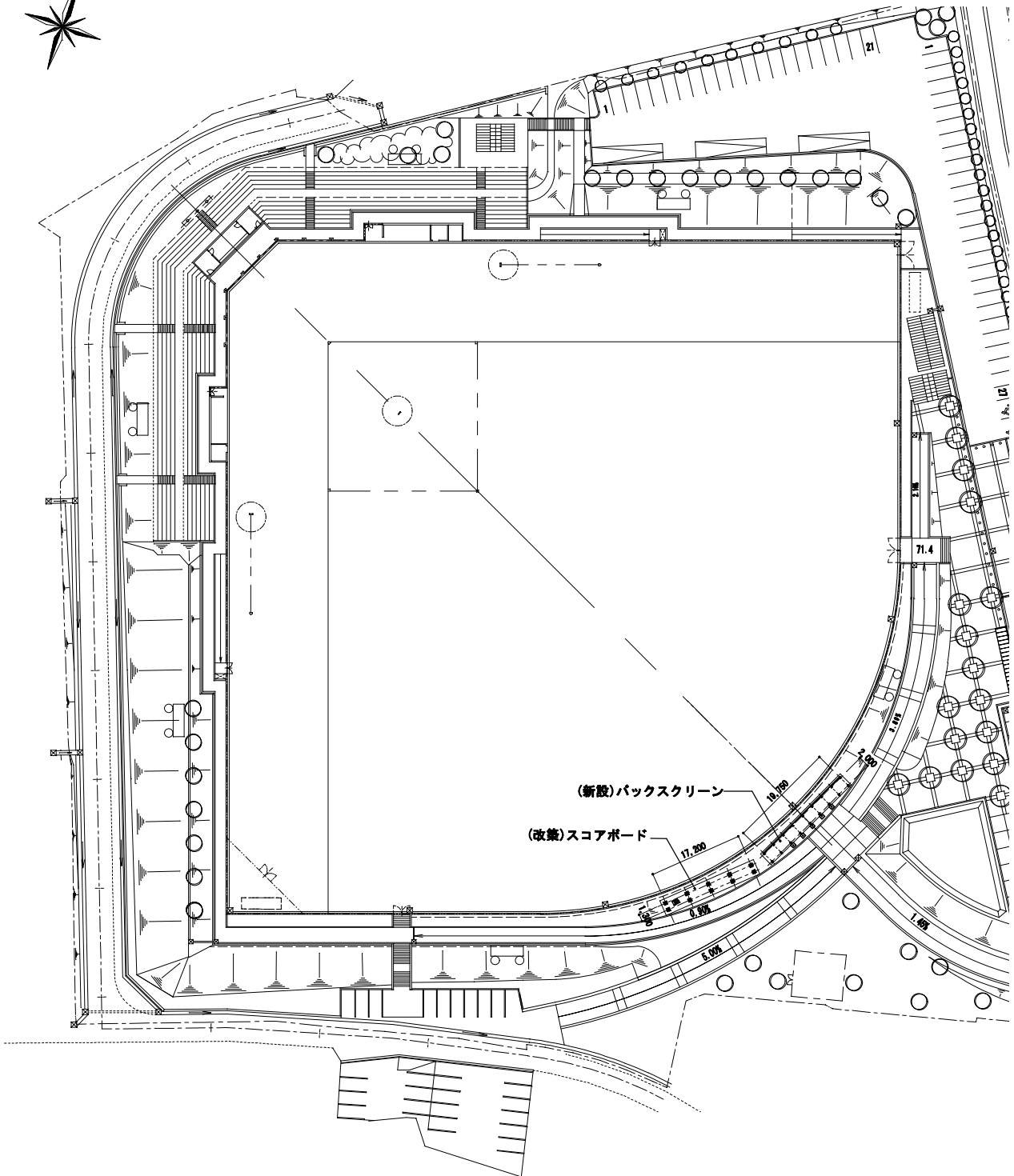
発注者	元/下	工事名	請負代金	工期
丹波市	元	春日部小学校北校舎大規模 改造工事	136,404	H28.5 ～ H28.9
社会福祉法人 氷上町福祉会	元	認定こども園生郷（仮称）建 設工事	780,602	H29.9 ～ H30.8
社会福祉法人 兵庫県社会 福祉事業団	元	出石精和園成人寮建替工事	1,709,000	H31.3 ～ R2.10
株式会社 コメリ	元	（仮称）コメリ新宮店新築工 事	1,080,000	R2.2 ～ R3.3
株式会社 さとう	元	（仮称）フレッシュバザール 氷上インター店新築工事	245,000	R2.12 ～ R3.5

入札参加業者及び開札結果（工事）

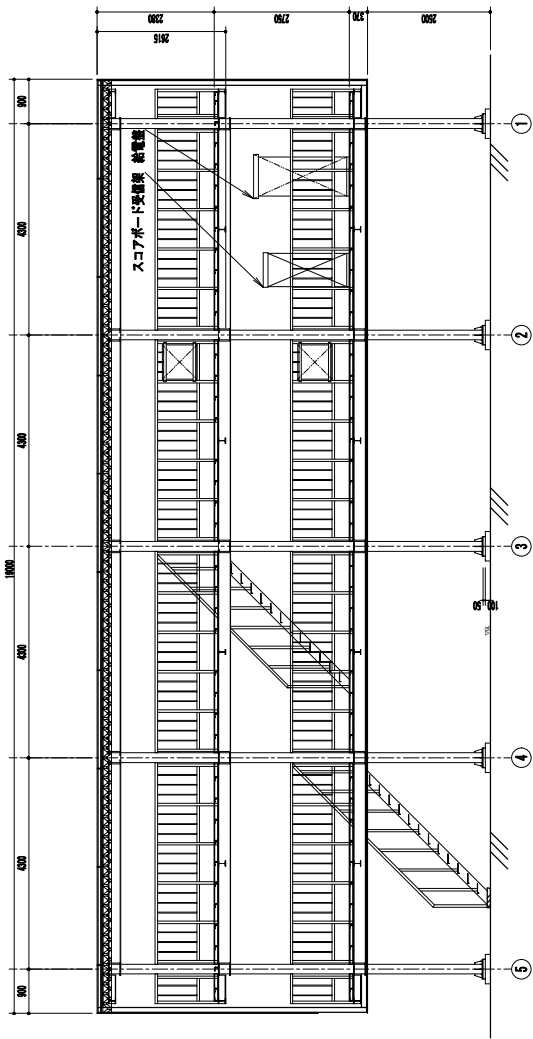
工事番号	丹文ス工第1号	工事種別	建築一式工事
工事名	つかさグループいちじま球場大規模改修工事		
工事場所	つかさグループいちじま球場		
開札年月日	令和4年5月18日	(仮)契約年月日	令和4年5月20日
予定価格 (事後公表)	204,200,000円 (税抜)	最低制限価格	158,422,000円 (税抜)
工事概要	スコアボード改築 N=1.0基 バックスクリーン新設 N=1.0基 グラウンド排水改修工事 一式		

業者名	第1回入札額	再入札額	備考
株式会社 森田工務店	162,400,000円		落札
池田建設 株式会社	175,500,000円		
萩野建設 株式会社	182,000,000円		
垣本建設工業 株式会社	184,200,000円		
前田建設 株式会社	188,800,000円		
株式会社 吉竹工務店	191,000,000円		
株式会社 森津工務店	215,000,000円		
宮本建設 株式会社			辞退

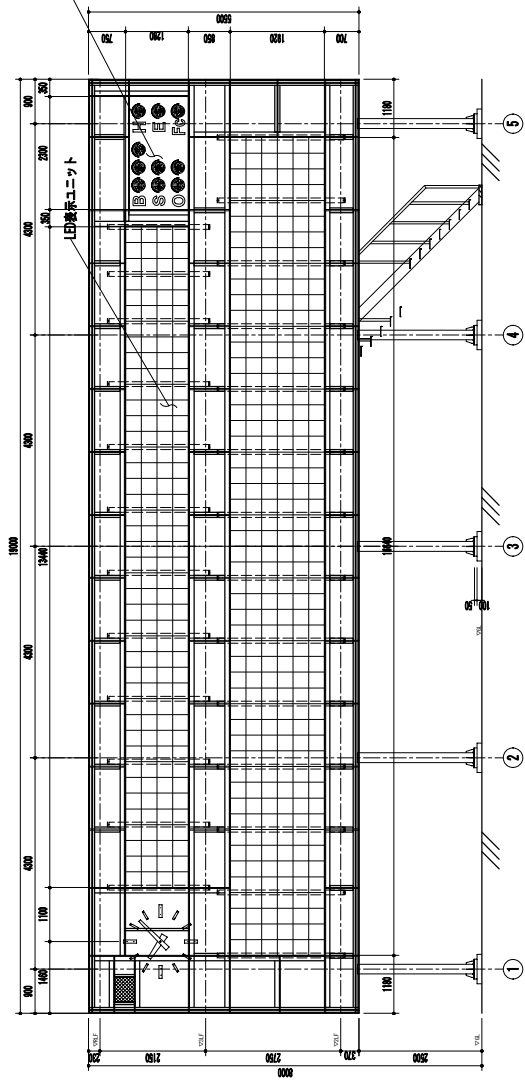
落札者名	株式会社 森田工務店		
落札者所在地	兵庫県丹波市氷上町横田584番地の5		
契約金額	178,640,000円 (うち消費税相当額	16,240,000円)	



配置図 1/500



背面図



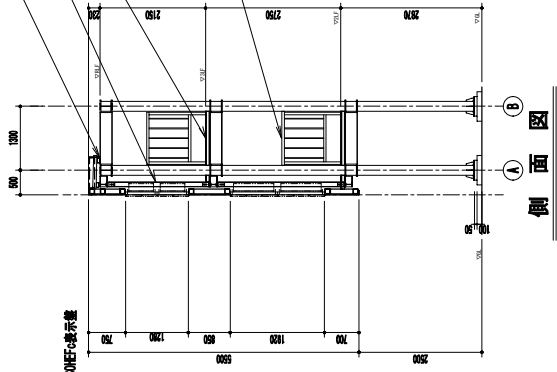
正面図

母皿 : □100x50x3.2  
IP塗装

LED表示ユニット取付下地  
H100x100x36 IP塗装

床 : エキスパンドメタル  
厚22 IP塗装

手摺 : □50x50x2.3  
IP塗装



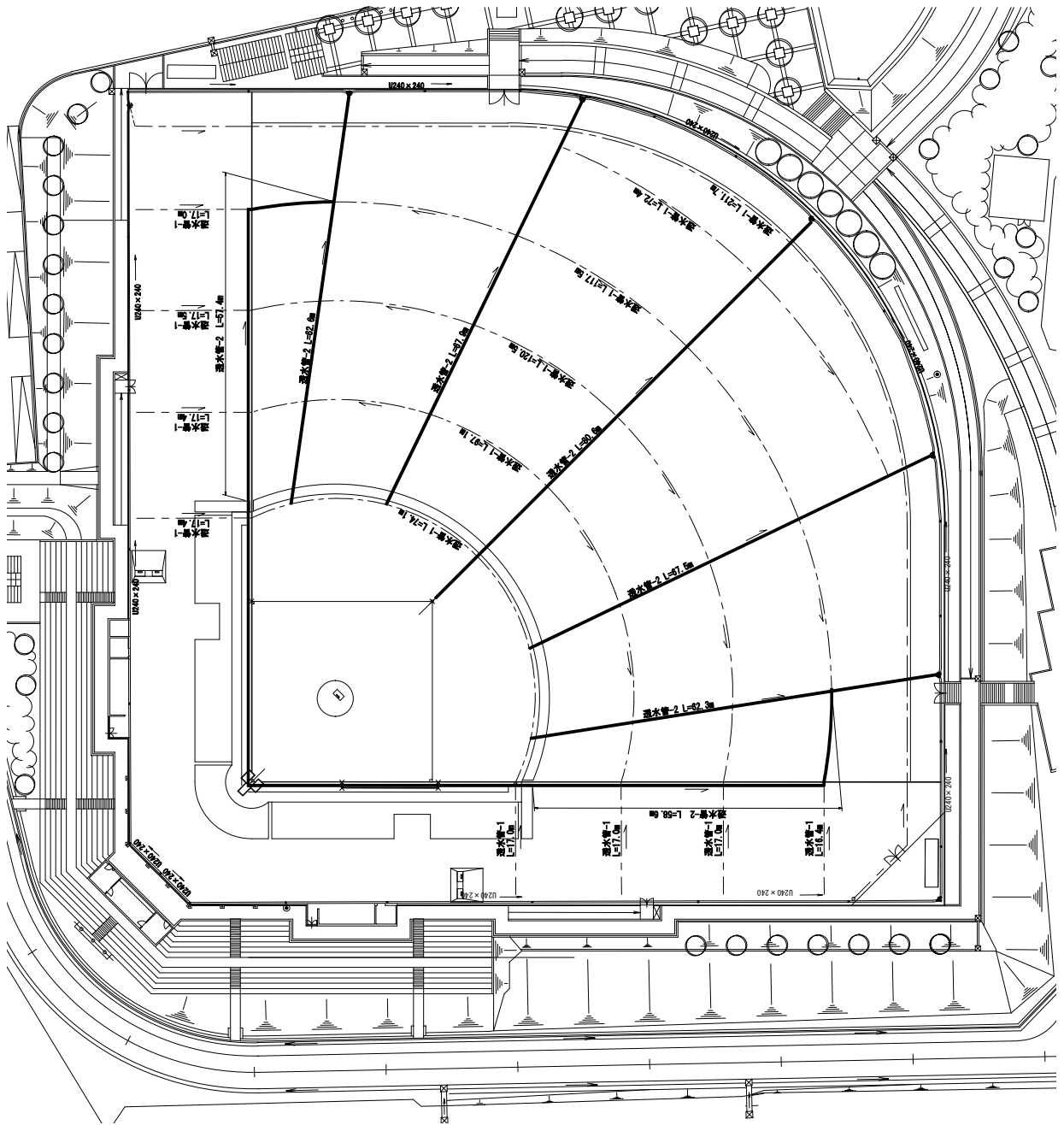
側面図







凡例	工事区分	工事名	配管名	規格	数量	単位	備考
	グラウンド・コート敷	排水水設備工	---	排水管-1	400	830.0 m	
			---	排水管-2	400	465.0 m	
		地下排水					



## 議案第56号

### 久下小学校北校舎大規模改造及びE V棟新設工事請負契約の締結について

下記の工事請負契約を締結するため、丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成16年丹波市条例第50号）第2条の規定により、提案するものである。

#### 記

- 1 工事等の名称 久下小学校北校舎大規模改造及びE V棟新設工事
- 2 工事場所 丹波市立久下小学校
- 3 工期 契約日の翌日から令和4年11月11日まで
- 4 契約金額 161,458,000円  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 14,678,000円)
- 5 契約の相手方 名称 前田建設 株式会社  
代表者 代表取締役 前田 忠  
所在地 兵庫県丹波市山南町池谷108番地
- 6 工事概要
  - ・ B棟 大規模改造工事 一式  
RC造 3階建て 延べ面積 1,330.00㎡
  - ・ C棟 大規模改造工事 一式  
RC造 3階建て 延べ面積 1,050.00㎡
  - ・ E V棟 増築工事 一式  
S造 3階建て 延べ面積 36.45㎡

**【丹波市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例  
抜粋】**

(議会の議決に付すべき契約)

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格1億5,000万円以上の工事又は製造の請負とする。

請負業者（会社）概要

項 目	内 容
会 社 名	前田建設 株式会社
代 表 者 名	代表取締役 前田 忠
本 社 住 所	兵庫県丹波市山南町池谷108番地
営 業 年 数	67年
許 可 区 分	兵庫県知事 許可（特-29）第750297号
資 本 金	50,000千円
完成工事高 （2年平均）	合計 1,535,998千円 うち建築一式 983,535千円
技 術 者 数	一級技術職員 12人（うち建築 6人） 二級技術職員 3人（うち建築 1人） その他技術職員 5人（うち建築 4人） 合計 20人
契約担当支店営業所等	—

工 事 実 績

（単位：千円）

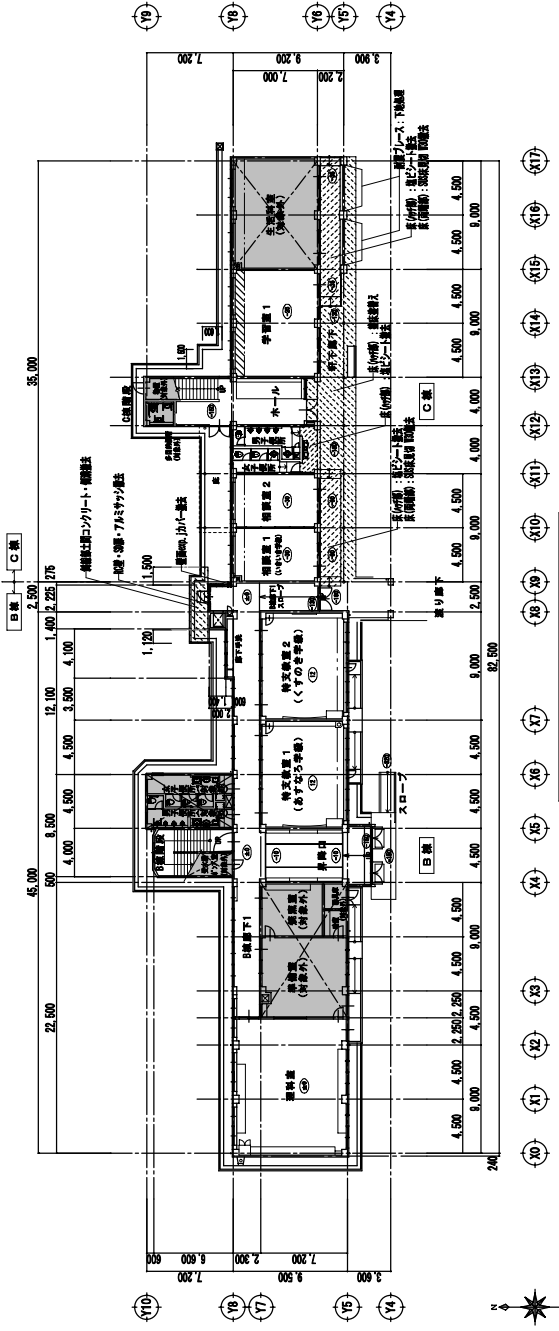
発注者	元/下	工事名	請負代金	工期
株式会社 藤田商店	元	西高崎SS新築工事	90,363	H29.6 ~ H30.7
東洋電機 株式会社	元	香良工場倉庫新築工事	85,373	H29.6 ~ H30.7
日本郵便 株式会社	元	神戸菅の台郵便局新築工事	24,070	H30.5 ~ H30.10
丹波市	元	柏原保育所園舎増改築工事	272,528	H30.6 ~ H31.2
株式会社 シンエイ企画	元	事務所改築工事	37,822	H30.7 ~ R1.6
国土交通省	元	磯部通歩道橋昇降施設整備 工事	116,000	H30.8 ~ H31.3

入札参加業者及び開札結果（工事）

工事番号	丹教学事工第27号	工事種別	建築一式工事
工事名	久下小学校北校舎大規模改造及びEV棟新設工事		
工事場所	丹波市立久下小学校		
開札年月日	令和4年5月18日	(仮)契約年月日	令和4年5月23日
予定価格 (事後公表)	150,500,000円 (税抜)	最低制限価格	135,450,000円 (税抜)
工事概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・B棟 大規模改造工事 一式 RC造 3階建て 延べ面積 1,330.00㎡</li> <li>・C棟 大規模改造工事 一式 RC造 3階建て 延べ面積 1,050.00㎡</li> <li>・EV棟 増築工事 一式 S造 3階建て 延べ面積 36.45㎡</li> </ul>		

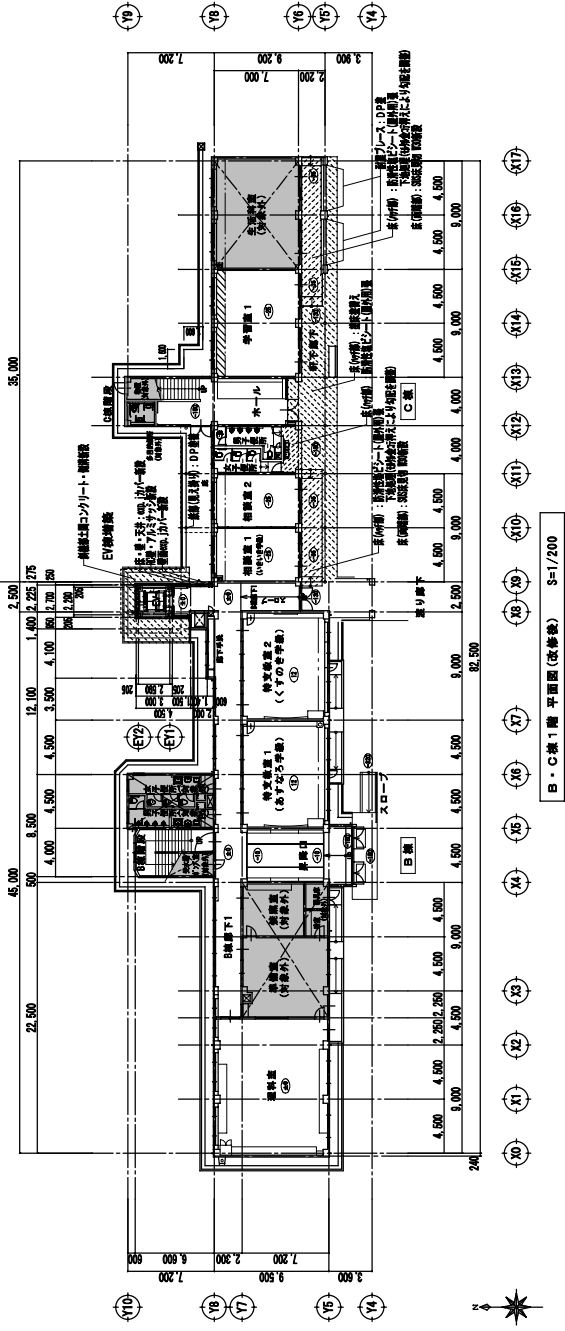
業者名	第1回入札額	再入札額	備考
前田建設 株式会社	146,780,000円		落札
株式会社 吉竹工務店	153,000,000円		
株式会社 森津工務店	156,000,000円		
株式会社 西田土木	128,500,000円		失格
荻野建設 株式会社	129,700,000円		失格
株式会社 吉住工務店	131,000,000円		失格
垣本建設工業 株式会社	134,700,000円		失格
株式会社 森田工務店			無効
池田建設 株式会社			辞退

落札者名	前田建設 株式会社		
落札者所在地	兵庫県丹波市山南町池谷108番地		
契約金額	161,458,000円 (うち消費税相当額	14,678,000円)	



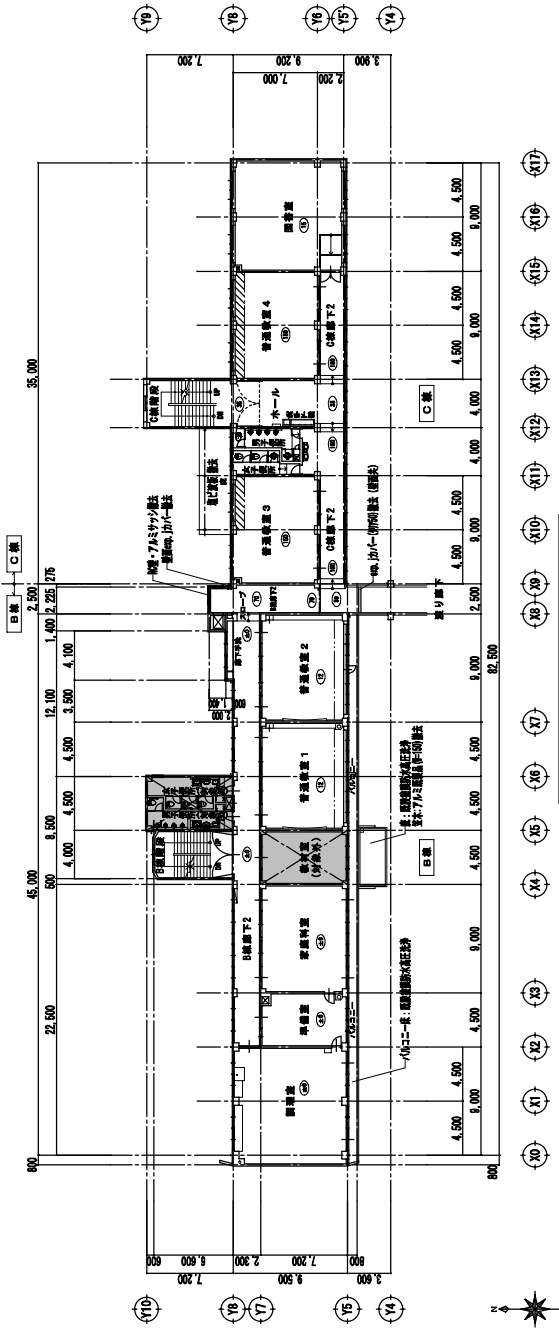
B・C棟1階 平面図(改修前) S=1/200

※建物内装の改修内容は平面詳細図参照

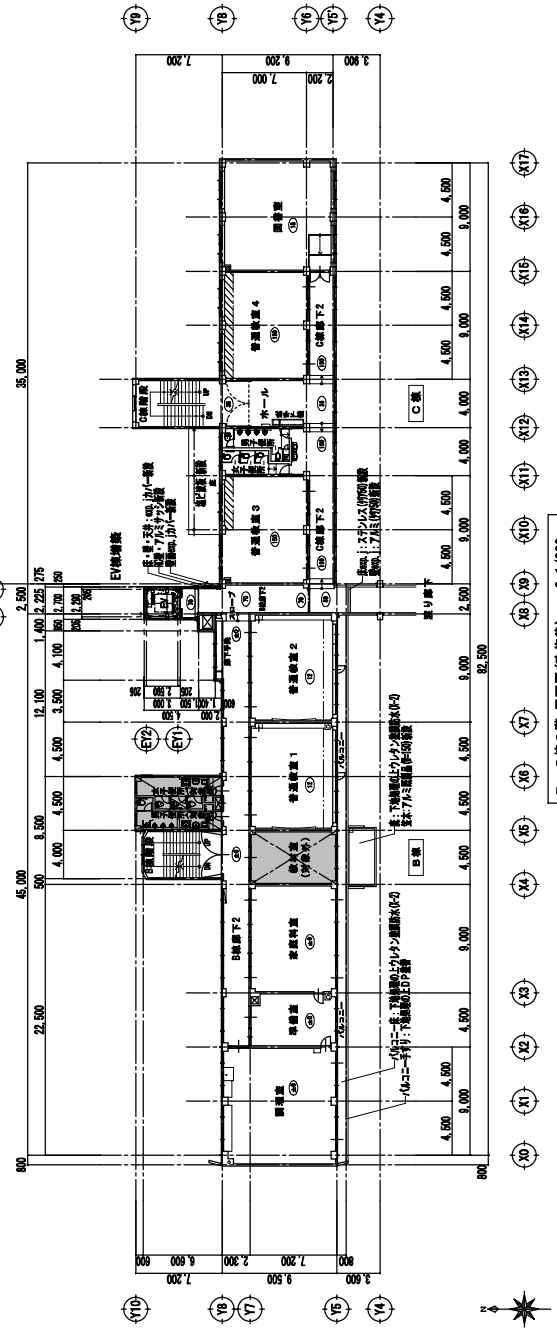


B・C棟1階 平面図(改修後) S=1/200

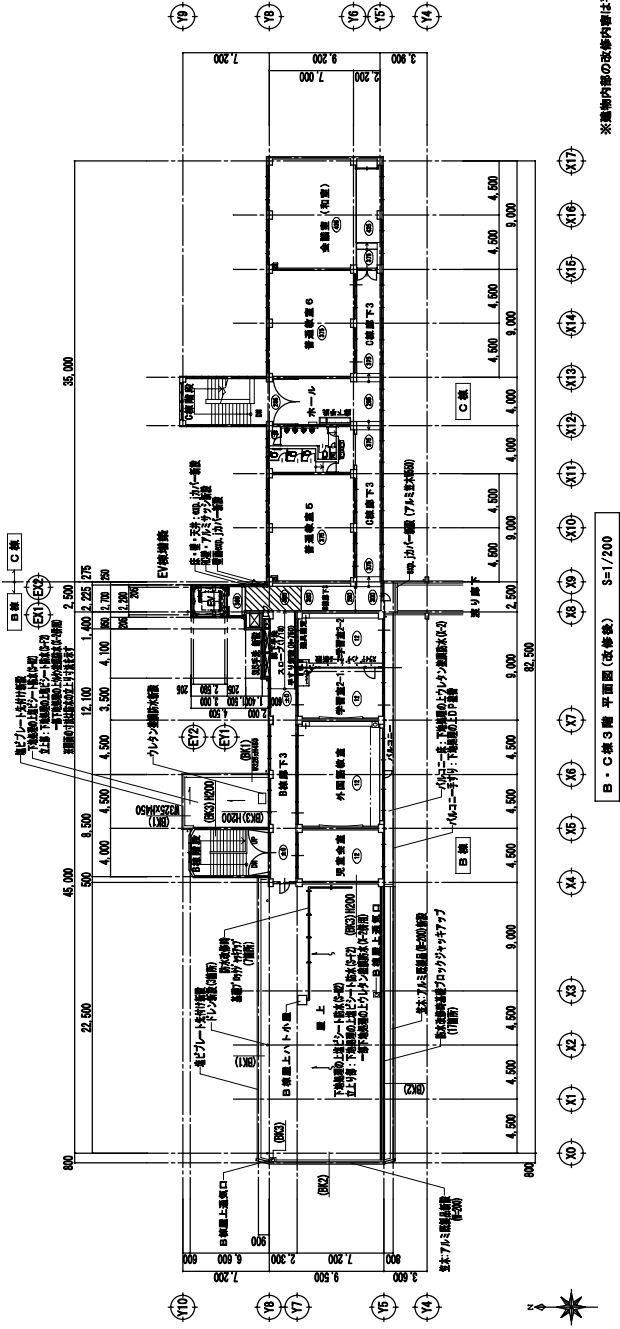
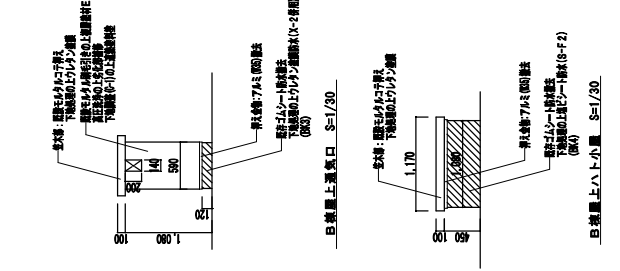
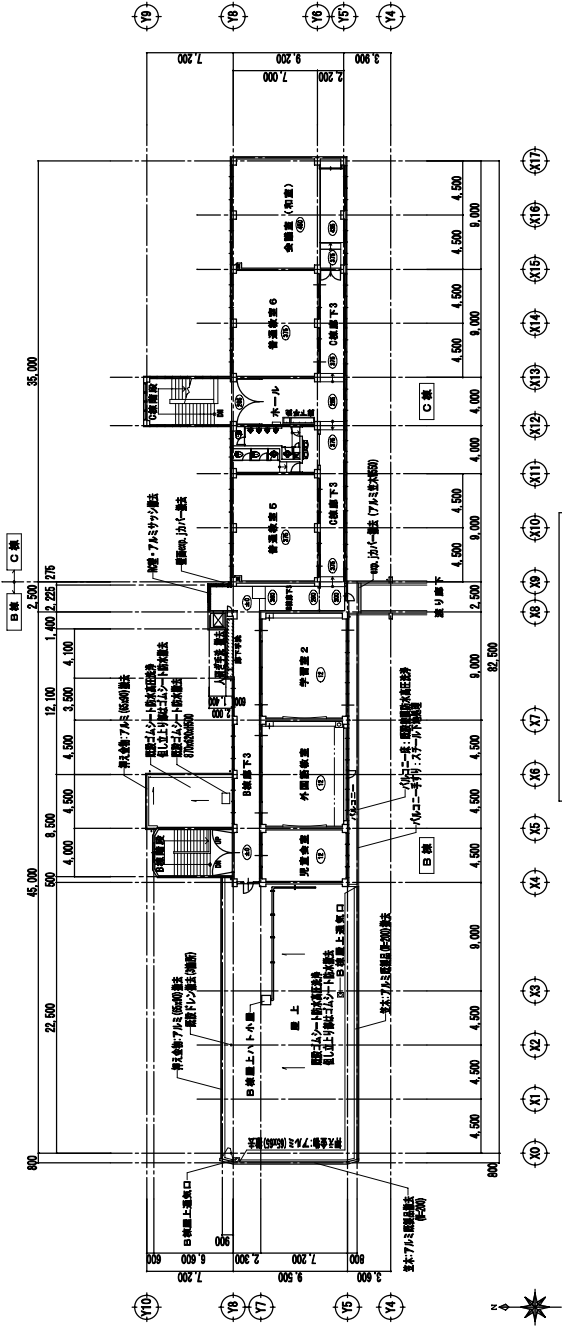
※建物内装の改修内容は平面詳細図参照



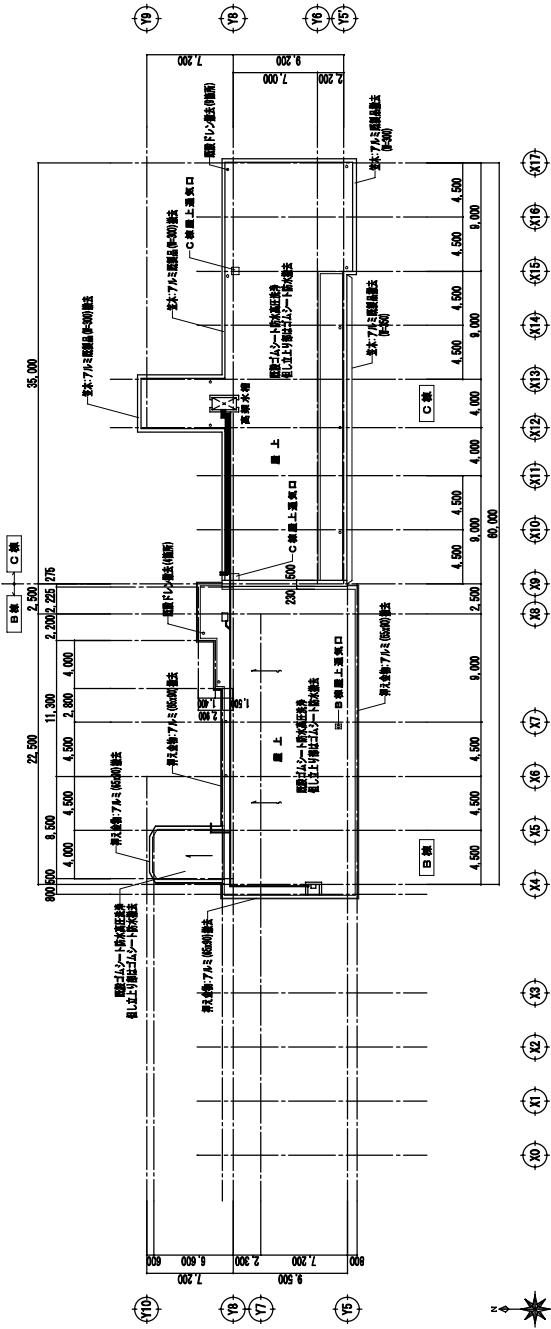
B・C棟2階 平面図(改修前) S=1/200



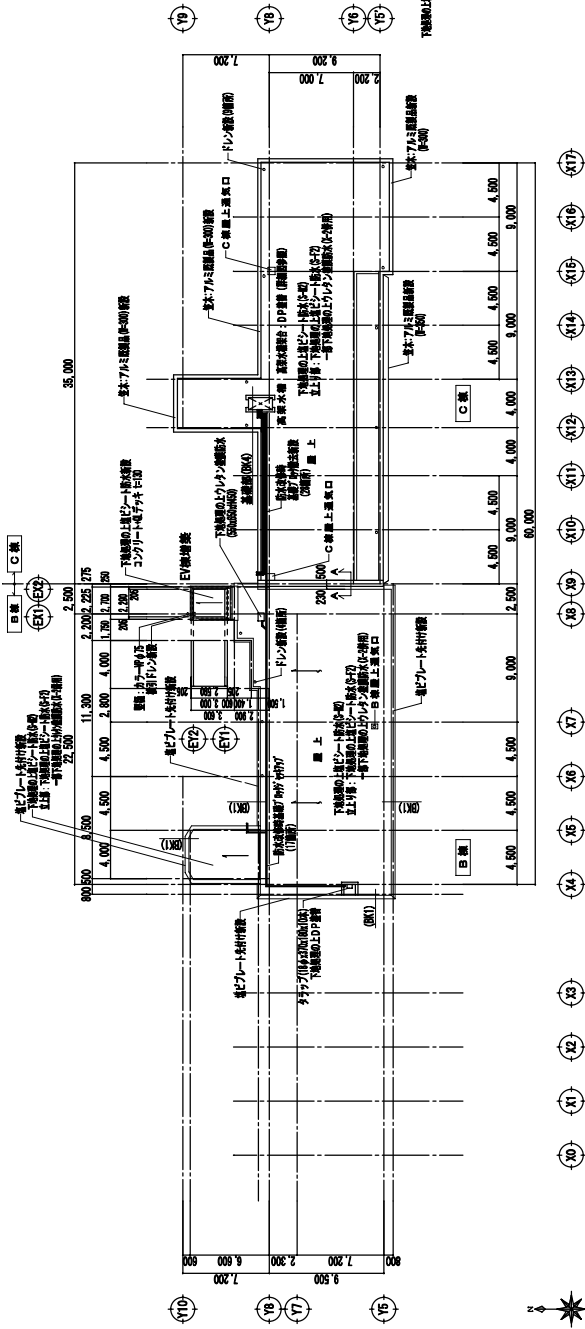
B・C棟2階 平面図(改修後) S=1/200



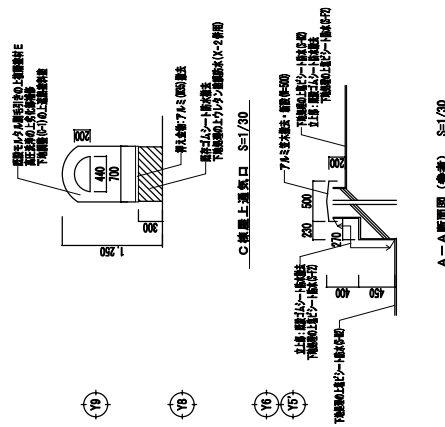
株式会社 廣島建設事務所 〒727-0800 廣島市東区南島17-1 TEL 083-844-1000 FAX 083-844-1001 121.117.222.112	設計者 A1(建築士) 廣島建設事務所	監理者 A2(建築士) 廣島建設事務所	図面番号 A-13
B・C棟3階平面図 (改修前)		B・C棟3階平面図 (改修後)	



B・C館上層 平面図(改修前) S-1/200

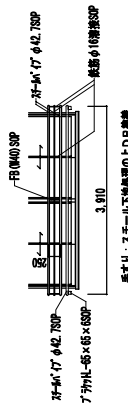
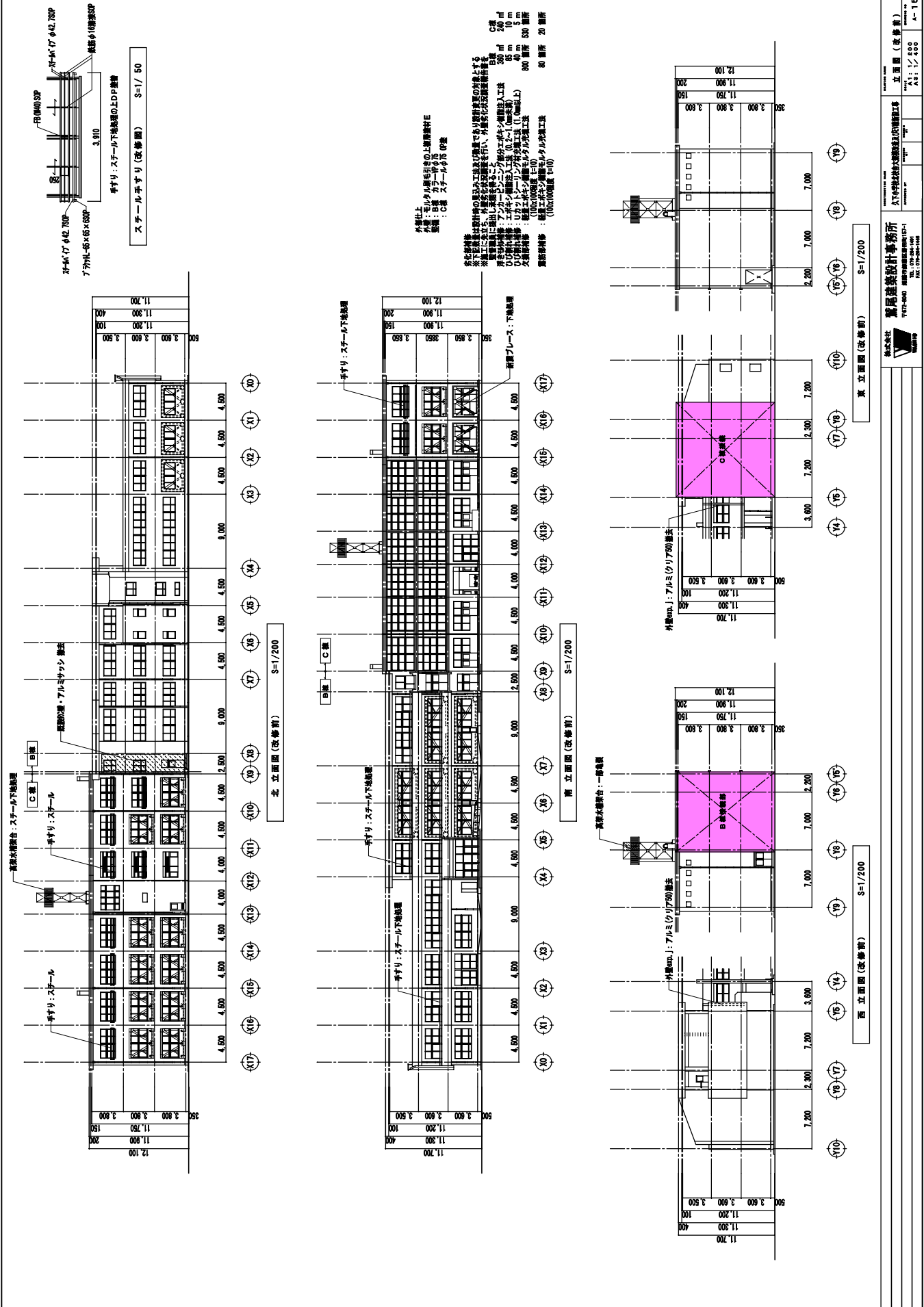


B・C館上層 平面図(改修後) S-1/200



A-A断面図(参考) S=1/200





手すり：スチール下地裏面のE.P.塗装  
S=1/50

※左記は設計者の見込み立派及び既成での設計条件の参考とする  
※左記は設計者の見込み立派及び既成での設計条件の参考とする  
※左記は設計者の見込み立派及び既成での設計条件の参考とする

外構上	モルタル厚毛引きの上塗り塗料E	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
外壁	白磁タイルφ15	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
内装	白磁タイルφ15	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
床	タイル	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
天井	石膏ボード	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
柱	FRP	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
梁	FRP	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
床下	FRP	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
基礎	FRP	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m
その他	FRP	300㎡	10m	300㎡	10m	300㎡	10m

株式会社 東洋建設設計事務所  
〒477-8000 愛知県津島市津島17-1  
TEL. 056-94-1000  
FAX. 056-94-1001  
E-MAIL. info@toyo-kenetsu.co.jp  
www.toyo-kenetsu.co.jp

東立面 (改修前) S=1/200  
西立面 (改修前) S=1/200  
南立面 (改修前) S=1/200  
北立面 (改修前) S=1/200

立断面 (改修前)  
A-11 / A-12  
A-13 / A-14  
A-15 / A-16  
A-17

