

ゾーニング図（中心部）

- 病院・診療所
 - 保健・福祉施設
 - 介護施設
 - 金融機関
 - 大規模小売店舗
 - スーパー
 - コンビニ
 - ★ 子育て支援施設
 - ★ 教育施設
 - 文化・スポーツ施設
 - 行政施設
- 鉄道
 - 高速道路
 - 国道
 - 一般県道
 - 主要県道
- 中心部
 - バス停
 - バス路線

文化芸術ゾーン

現状

- ・丹波市役所（本庁舎）や氷上住民センターが立地し、周辺には中央図書館や植野記念美術館などの文化芸術施設が集積しています。
- ・スーパーや JA、信用金庫等の生活利便施設が立地しています。
- ・丹波市健康センターミルネの開設による保健センター機能の移転に伴い、保健センターを活用した行政組織の再編を予定しています。

今後の方向

- ・氷上住民センター等も含めて既存の文化芸術施設を活用しながら、文化芸術機能が集積した市街地の形成を図ります。

行政ゾーン

現状

- ・国や県の行政機関や丹波の森公苑などの文化スポーツ施設、古い町なみが残る中心市街地内には、観光資源や多数の商店の立地が見られ、鉄道利用者の玄関口として市内外から多くの来訪者があります。
- ・県立丹波医療センターの開院により、柏原赤十字病院及び県立柏原病院の跡地が大規模な未利用地となります。
- ・国道沿道の空閑地には、新たな商業施設などの建設があり、民間事業者における開発意欲の持続が見られます。

今後の方向

- ・中心市街地活性化基本計画に基づき、まちの賑わいを創出するとともに、既存の行政施設と連携強化しつつ、公共的サービス機能が集積した市街地の形成を図ります。

商業業務ゾーン

現状

- ・大規模商業施設の立地をはじめ、ロードサイドには様々な商業・業務サービス施設が集積しています。
- ・ロードサイドの空閑地には、新たな商業施設などの立地があり、民間事業者における開発意欲の持続が見られます。
- ・大規模商業施設内において、市民が主体的に行う公益的な活動の拠点となる丹波市市民プラザを開設します。

今後の方向

- ・都市における活力の創出に向けて、さらなる商業・業務サービス施設等の誘導を図り、賑わいある市街地の形成を図ります。

交流連携ゾーン

現状

- ・街中には丹波市役所春日庁舎（分庁舎）が立地しており、敷地内には文化ホール、体育センターなどの公共施設が立地し、周辺のロードサイドには商業施設が集積しています。
- ・分庁舎以外の公共施設は老朽化が進行しています。
- ・鉄道駅、高速道路 I C が近くにあり、交通利便性が高く、道の駅丹波おばあちゃんの里も立地しています。

今後の方向

- ・ロードサイドの活用を図りつつ、舞鶴若狭自動車道、北近畿豊岡自動車道の高速交通ネットワークや道の駅丹波おばあちゃんの里を活用した広域連携・観光振興の拠点となる市街地の形成を図ります。

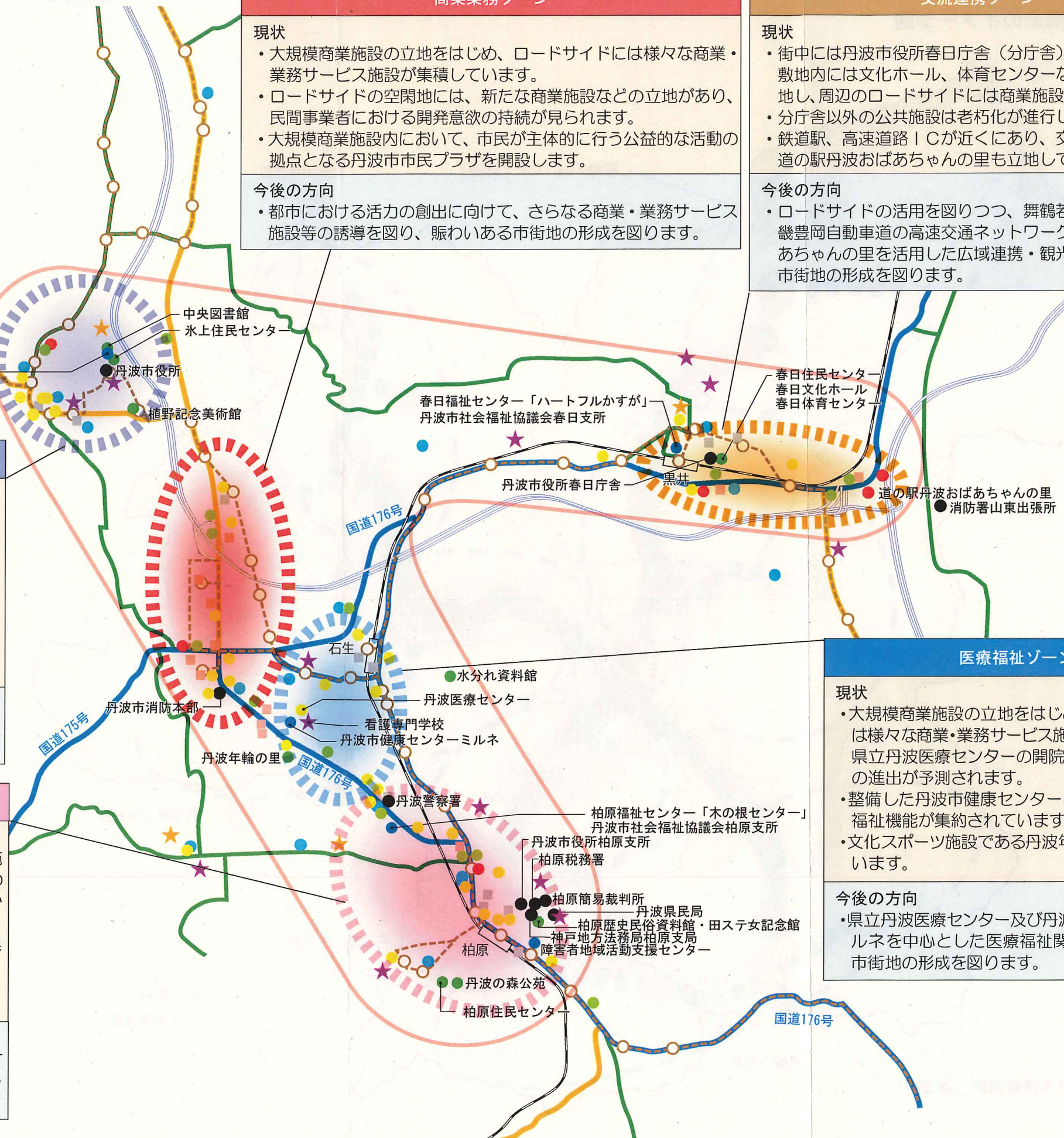
医療福祉ゾーン

現状

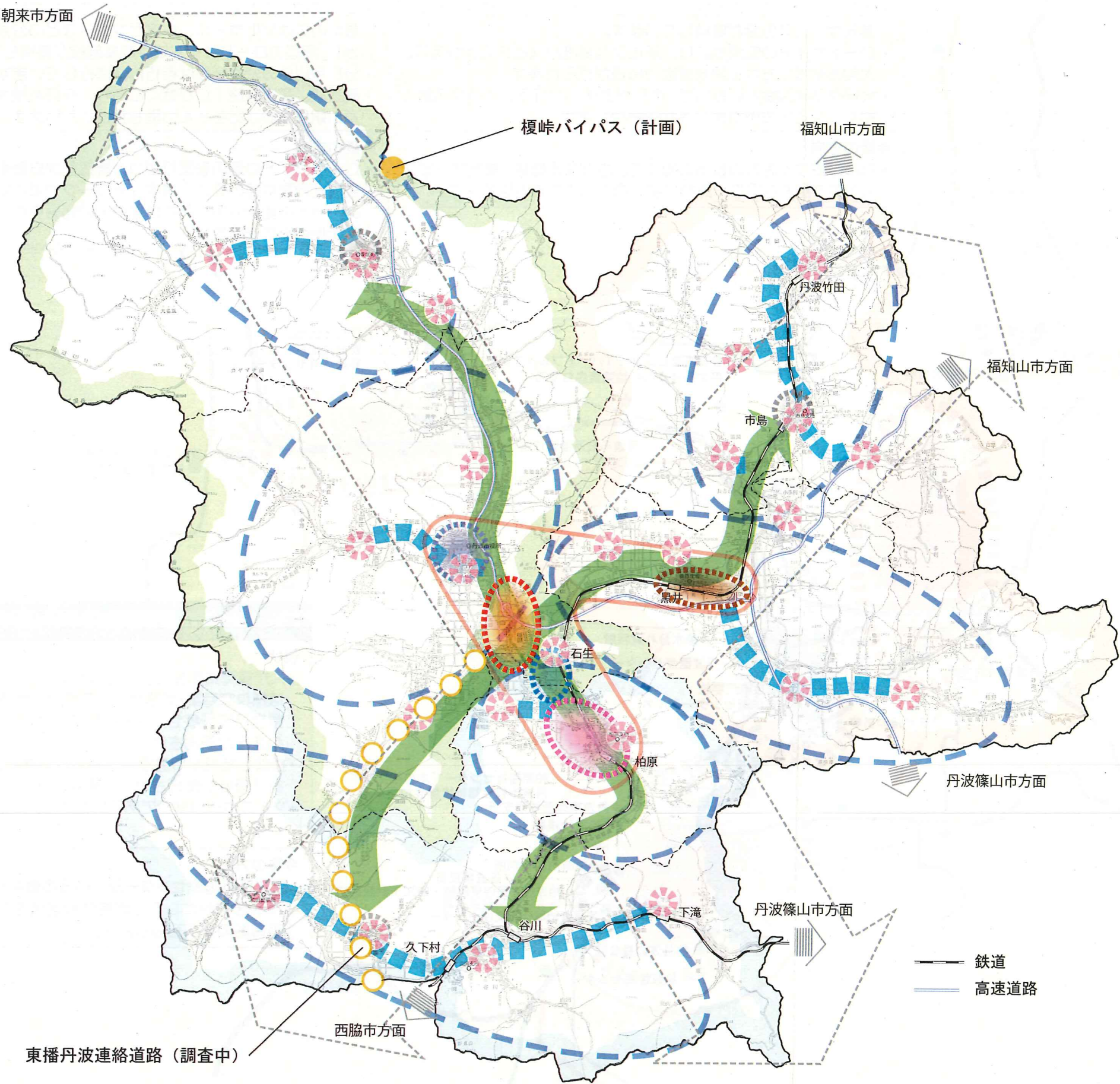
- ・大規模商業施設の立地をはじめ、ロードサイドには様々な商業・業務サービス施設が集積しており、県立丹波医療センターの開院により、関連施設等の進出が予測されます。
- ・整備した丹波市健康センターミルネに、市の保健福祉機能が集約されています。
- ・文化スポーツ施設である丹波年輪の里が立地しています。

今後の方向

- ・県立丹波医療センター及び丹波市健康センターミルネを中心とした医療福祉関連機能が集積した市街地の形成を図ります。



未来都市構造のイメージ図



凡 例		
	中心部	行政・商業・医療福祉・文化芸術・観光などの全市的で高度な都市機能が集積、立地するエリア
	区域	中心部以外のエリアで、地理的条件や地域のまとまりなどを踏まえた、都市機能の圏域となるエリア
	日常生活圏	歴史的なつながりの強い既存の集落や地区のまとまりで、デマンド（予約）型乗合タクシーの運行が維持され、地域ごとのコンパクトで持続的な暮らしを形成する圏域
	市民協働拠点	市のまちづくりの根幹となる住民主体の自治活動の拠点として、多様な生活支援サービスが提供される拠点
	広域連携軸	鉄道や高速バス、高速道路網及び主要国道からなる広域的な移動、連携、交流を図る交通軸
	地域連携軸	中心部内や中心部～区域の移動、連携、交流を支える公共交通による交通軸
	生活連携軸	地域連携軸を補完するとともに、地域内での移動や連携、交流を支える交通軸
	商業業務ゾーン	まちの賑わいと活力を創出する商業・業務サービス施設等が集積するゾーン
	医療福祉ゾーン	県立丹波医療センターと丹波市健康センターミルネを核とした、医療福祉関連施設が集積するゾーン
	行政ゾーン	防災など県と市の連携強化が求められる新たな行政課題等への対応が図れるように公共的サービス機能の充実、強化を図るゾーン
	文化芸術ゾーン	植野記念美術館や中央図書館など既存の施設の活用も含めて、文化芸術施設が集積するゾーン
	交流連携ゾーン	市内への誘客促進に向けて、広域連携・観光振興機能の充実、強化を図るゾーン
	生活関連サービス集積ゾーン	日常の生活に必要な行政窓口・生活サービス・医療・福祉機能や地域特性を活かした生業を支える機能等の充足を図るゾーン